Агентство по регулированию цен и тарифов

Ульяновской области

**П Р О Т О К О Л**

29.06.2021 № 19-Т

г. Ульяновск

**заседания Правления**

**Агентства по регулированию цен и тарифов**

**Ульяновской области**

Председатель – Филин А.В.

Секретарь – Никитина Е.И.

Присутствовали:

Першенков С.В. – заместитель руководителя Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

Солодовникова Е.Н. - начальник отдела регулирования теплоэнергетики   
и газоснабжения Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

Коростелева А.Н. - начальник отдела регулирования электроэнергетики Агентства   
по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

Павлова О.В. - начальник отдела ценообразования в непроизводсвенной сфере Агентства

по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

Стеклова П.В. - начальник отдела правового обеспечения и осуществления контроля Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

Салихова Г.Ж. – специалист-эксперт отдела товарных рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Установление для ООО «НИИАР-Генерация» на 2021-2023 годы тарифов на услуги

по передаче тепловой энергии, на тепловую энергию, поставляемую потребителям   
и на теплоноситель.

Докладчик – Солодовникова Е.Н. – начальник отдела регулирования теплоэнергетики   
и газоснабжения Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

2. Признание утратившими силу приказов Агентства по регулированию цен   
и тарифов Ульяновской области на услуги по передаче тепловой энергии, на тепловую энергию, поставляемую потребителям и на теплоноситель.

Докладчик – Солодовникова Е.Н. – начальник отдела регулирования теплоэнергетики   
и газоснабжения Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

3. Установление розничных цен на газ, реализуемый населению на территории Ульяновской области, за исключением розничных цен на сжиженный газ.

Докладчик – Солодовникова Е.Н. – начальник отдела регулирования теплоэнергетики   
и газоснабжения Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

1. СЛУШАЛИ:

Солодовникову Е.Н. – об установлении для ООО «НИИАР-Генерация» на 2021-2023 годы тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, на тепловую энергию, поставляемую потребителям и на теплоноситель.

**Передача тепловой энергии**

Солодовникова Е.Н. доложила, что ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» обратилось   
в ФАС России с заявлением о разногласиях по вопросу установления цен (тарифов)   
на передачу тепловой энергии.

В соответствии с решением от 10.03.2021 № 37986/21 ФАС России обязала Агентство по регулированию цен и тарифов Ульяновской области установить тарифы   
на основе долгосрочных параметров государственного регулирования на передачу тепловой энергии для ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» на 2021-2023 годы.

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» осуществляет регулируемый вид деятельности   
в сфере теплоснабжения на основании договора аренды имущества от 01.04.2013 №8400/13-09, заключенного с ОАО «Государственный научный центр - Научно-исследовательский институт атомных реакторов», который заключен на срок с 01.04.2013 по 31.12.2013, при этом ежегодно пролонгируется.

В соответствии с положениями Основ ценообразования проведены:

* установление долгосрочных параметров регулирования деятельности организации;
* расчёт необходимой валовой выручки и определение её экономической обоснованности;
* расчёт тарифов на передачу тепловой энергии с применением метода индексации установленных тарифов.

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» - предприятие со стопроцентным государственным капиталом, входящее в состав госкорпорации «Росатом», начало свою деятельность   
в декабре 2012 года. Основная задача созданного предприятия - осуществление деятельности по эксплуатации объектов производственно-энергетического комплекса   
АО «ГНЦ НИИАР» и обеспечению коммунальными ресурсами потребителей Западного района г. Димитровград и подразделений АО «ГНЦ НИИАР». Имущество, входящее   
в состав производственно-энергетического комплекса АО «ГНЦ НИИАР», передано   
в ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» на основании договора аренды.

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» производит тепловую энергию в виде горячей воды и редуцированного пара (Р=7,0-13,0 кгс/см2). Система теплоснабжения - открытая. Тепловая мощность: установленная и располагаемая 406 Гкал/ч. В качестве основного топлива применяется природный газ, в качестве резервного – мазут.

Сети имеют общую протяженность 95,351 км (в 1 трубном исчислении)   
и паропровод 0,535 км. Объем трубопроводов тепловых сетей и паропровода   
12,8 м3.

Пересматриваются тарифы на 2021 год в связи с решением Федеральной антимонопольной службой от 10.06.2021 № 31/47638/21.

Тарифы на тепловую энергию ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» на 2020 год были утверждены приказом Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области на передачу тепловой энергии № 06-313:

(без учёта НДС)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 |
| Тариф на т/э в горячей воде (с коллекторов), руб./Гкал | 1099,95 | 1132,95 |
| Тариф на передачу т/э в воде, руб./Гкал | 353,25 | 369,60 |
| Тариф на т/э в горячей воде (конечный), руб./Гкал | 1453,20 | 1502,55 |

На балансе предприятия находятся тепловые сети, осуществляющие передачу тепловой энергии в виде горячей воды сторонним потребителям общей протяжённостью 95,351 км:

- магистраль №1 жилзона – 62,474 км;

- магистраль №2 промзона – 32,877 км.

Протяженность сетей, осуществляющих передачу тепловой энергии в виде пара составляет 0,535 км.

Оценка обоснованности объёмов производства и передачи тепловой энергии, отпускаемой ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», показала обоснованность включения в расчёт тарифа на тепловую энергию объемов в размере:

Гкал

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Факт 2017** | **Факт 2018** | **Факт 2019** | **Ожидаемое 2020 год** | **Предложение предприятия на 2021 год** | **Предложение департамента на 2021-2023 годы** |
|
| **Итого отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал** | ***499 204*** | ***517 187*** | **451036** | **485324** | **475423** | **475423** |
| 1 полугодие | *282 777* | *295 018* | 260027 | 277013 | 277012 | 277012 |
| 2 полугодие | *214 039* | *222 169* | 191009 | 208311 | 198411 | 198411 |
| **- тепло** | ***446 266*** | ***459 803*** | **402516** | **433748** | **425018** | **425018** |
| 1 полугодие | *255 847* | *275 199* | 232693 | 248126 | 248126 | 248126 |
| 2 полугодие | *190 419* | *184 604* | 169826 | 185622 | 176892 | 176892 |
| **- пар** | ***50 550*** | ***57 384*** | **48520** | **51576** | **50405** | **50405** |
| 1 полугодие | *26 930* | *29 082* | 27334 | 28887 | 28887 | 28887 |
| 2 полугодие | *23 620* | *28 302* | 21186 | 22689 | 21518 | 21518 |
| **Расходы на хозяйственные нужды** |  | *1 454* | 1453 | 1952 | 1950 | 1950 |
| **Потери, Гкал** | ***125 179*** | ***143 511*** | **104990** | **135806** | **126177** | **93130** |
| 1 полугодие |  | *74 137* | 54162 | 69367 | 66439 | 47388 |
| 2 полугодие |  | *69 374* | 50828 | 66439 | 59738 | 45742 |
| **- тепло** | ***117 092*** | ***118 777*** | **84167** | **113090** | **104632** | **68566** |
| 1 полугодие |  | *67 133* | 42463 | 59008 | 54083 | 35654 |
| 2 полугодие |  | *51 644* | 41704 | 54082 | 50549 | 32912 |
| **- пар** | ***21 635*** | ***24 734*** | **20823** | **22716** | **21545** | **24564** |
| 1 полугодие |  | *12 367* | 11699 | 12357 | 12357 | 12773 |
| 2 полугодие |  | *12 367* | 9124 | 10359 | 9188 | 11791 |
| Потери, % | *25,08%* | *27,75%* | *23,28%* | *27,98%* | *24,62%* | *16,13%* |
| **Полезный отпуск, Гкал** | ***358 089*** | ***370 081*** | **344593** | **347566** | **347297** | **380343** |
| 1 полугодие |  | *207 592* | 204952 | 206690 | 209483 | 228207 |
| 2 полугодие |  | *162 489* | 139641 | 140876 | 137814 | 152136 |
| **- тепло** | ***329 174*** | ***337 431*** | **316896** | **318706** | **318437** | **346113** |
| 1 полугодие |  | *189 961* | 189317 | 190398 | 192953 | 207668 |
| 2 полугодие |  | *147 470* | 127579 | 128308 | 125484 | 138445 |
| **- пар** | ***28 915*** | ***32 650*** | **27697** | **28860** | **28860** | **34230** |
| 1 полугодие |  | *17 631* | 15635 | 16292 | 16530 | 20538 |
| 2 полугодие |  | *15 019* | 12062 | 12568 | 12330 | 13692 |

**Тариф на передачу тепловой энергии. Расчёт необходимой валовой выручки**

Регулирование тарифов (цен) осуществляется в соответствии с целью  
 и принципами государственного регулирования, предусмотренными Федеральным Законом «О теплоснабжении».

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и прибыль. Текущие расходы включают в себя операционные расходы, неподконтрольные расходы..

**Определение операционных (подконтрольных) расходов   
на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)**

Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии   
с пунктом 37 Методических указаний, утвержденных Приказом Федеральной службы   
по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов) ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» включают   
в себя следующие затраты:

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статья** | **Предложение предприятия на 2021** | **Предложение агентства на 2021** |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 6 224,54 | 6 224,54 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 19 193,25 | 4 902,50 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 17 169,57 | 16 846,50 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 6 809,85 | 4 143,05 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 637,63 | 637,63 |
| 5.1. | Расходы на оплату услуг связи |  |  |
| 5.2. | Расходы на оплату вневедомственной охраны |  |  |
| 5.3. | Расходы на оплату коммунальных услуг |  |  |
| 5.4. | Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг | 637,63 | 637,63 |
| 5.5. | Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией |  |  |
| 5.6. | Расходы на оплату других работ и услуг |  |  |
| 6. | Расходы на служебные командировки |  |  |
| 7. | Расходы на обучение персонала | 38,99 | 38,99 |
| 8. | Лизинговый платеж |  |  |
| 9. | Арендная плата |  |  |
| 10. | Другие расходы | 215,06 | 215,06 |
| 10.1. | расходы на охрану труда | 215,06 | 215,06 |
|  | **ИТОГО подконтрольные расходы** | **50 288,89** | **33 008,27** |

**- Расходы на сырьё и материалы:** Эксперты согласны с предложениемпредприятия   
и предлагают учесть затраты в размере **6224,54 тыс. руб**.   
По данной статье отражены затраты на текущее обслуживание теплоисточников   
и насосов, материалы для ремонта теплоэнергетического оборудования, расходы   
на спецодежду. В качестве обосновывающих материалов представлены программа ремонтов на 2021 г., ведомость на материалы, акты, счета и договора № 336/3965-Д   
от 03.12.2019 ООО «Сим-Электрод» (поставка электродов),  
 № 307/6558-Д от 05.07.2019 ООО «Эгида» (поставка крепежа), № 307/6277-Д  
от 29.05.2019 ИП Шитц, № 307/7453-Д от 23.09.2019 ООО «ЦТК»(задвижка, фланец),   
№ 336/4916-Д от 17.11.2019 ООО «Раббер» поставка материалов технического назначения), № 307/6071-Д от 24.04.2019 ООО «Регионснаб» (поставка обмуровочных материалов), № 307/3769-Д от 26.03.2018 ООО «Проминвест-НН»(поставка труб), №307/6126-Д от 07.05.2019 ООО «Энергия» (спецобувь), №307/6195-Д от 20.05.2019   
ООО «Т ИНЖИНИРИНГ» (спецодежда).

**- Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом:** предприятие предлагает учесть затраты в размере – 19193,25 тыс.руб.

Эксперты проанализировали фактические показатели за 2019 год, в материалах дела представлены ведомости объёмов работ, локальные сметы на ремонт площадки, ремонт дымовой трубы и главного корпуса ТЭЦ, по адресу: Речное шоссе, дом 7. А так же ведомость объёмов работ, локальные сметы на ремонт здания   
по обороту промывной воды, Западное шоссе, дом 4. Эксперты считаю экономически обоснованными расходы в размере **4902,50 тыс. руб.**

**- Оплата труда:** при определении расходов на оплату труда, включаемых  
 в регулируемые тарифы (цены), регулирующие органы используют размер фонда оплаты труда конкретных категорий работников, определяемый в соответствии с отраслевым тарифным соглашением, с учётом фактического объёма фонда оплаты труда в последнем расчётном периоде регулирования, а также с учётом прогнозного индекса потребительских цен. Кроме того, экспертами учтены макроэкономические показатели одобренного Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

Численность персонала ППР – 50 человек. Общий ФОТ работников составит: 50\*12\*28077,50 = 16846,50 тыс. руб. Таким образом, принимая  
 во внимание вышеизложенные факторы, предложено считать обоснованными расходы   
на оплату труда в размере **16846,50 тыс. руб.**

**- Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Факт 2019г | Утверждено 2020г | Ожидаемое 2020г | Предложение 2021г | Эксперты 2021г |
| 3875,08 | 3837,07 | 6577,87 | 6809,85 | 4143,05 | 3837,07 |

Эксперты предлагают учесть при расчёте тарифа затраты в размере фактически произведённых расходов в 2019г. (3785,08 тыс. руб.) с индексами-дефляторами на 2020-2021 годы. Общая сумма затрат составит **4143,05 тыс. руб.**

**- Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам  
 с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских   
и консультационных услуг:** эксперты согласны с предложением предприятия   
и предлагают учестьобщехозяйственные расходы предприятия, отнесённые   
на деятельность по передаче тепловой энергии, в размере **637,63 тыс. руб.,** в качестве обосновывающих документов в материалах дела представлены договора б/н-Д ООО «Имидж Строй» (том III, стр. 302), № 307/3595-Д от 16.01.2018 ООО «Нильс-Альянс» (том IV, стр. 205), №336/3887-Д от 03.10.2019 ООО «Гигиенист» (том IV, стр. 432).

**- Расходы на обучение персонала:** статья затрат включает в себя расходы  
 на обучение сотрудников предприятия по промышленной безопасности,   
переаттестацию по правилам технической эксплуатации энергетических установок,   
по правилам технической эксплуатации теплоустановок, повышение квалификации, профессиональной переподготовке по специальностям в соответствии с нормативами дополнительного профессионального образования и действующими профессиональными стандартами.

Эксперты согласны с предложением предприятия и учитывает расходы  
 в размере **38,99 тыс. руб**., в материалах дела представлены договора на услуги «Безопасность и охрана труда» по договору №295/336/3964-Д от 04.12.2019 ЧУ-ОДПО «БиОТ».

**- Расходы на охрану труда** по данной статье предлагают считать обоснованной предложенные предприятием затраты на сумму 215,06 тыс. руб., учтены расходы предприятия на охранные услуги по договорам №307/3568-Д   
от 29.12.2017 ФГУП «Атом-охрана» и №336/4034-Д от 31.01.2020 ООО ЧОО «Арсенал».

**Расчет операционных (подконтрольных) расходов**

**на каждый год долгосрочного периода регулирования**

Операционные расходы устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен, определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.

Для расчета операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования для ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» определены следующие долгосрочные параметры:



Индексы потребительских цен применены в размерах: на 2022 год применён   
в размере 103,9%, на 2023 – 104,0 %.

Индекс эффективности операционных расходов принят экспертами  
 в размере 1,0 %.

Коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, на первый долгосрочный период регулирования устанавливается равным 0,75.

Индекс изменения количества активов принят равным 0, так как в течение периода регулирования не планируется изменение установленной тепловой мощности источника тепловой энергии.

Таким образом, величины операционных расходов, предлагаемые экспертами   
к учёту при расчёте тарифов на передачу тепловой энергии, составят:

- в 2021 г. – 33008,27 тыс. руб.,

- в 2022 г. – 33952,64 тыс. руб.,

- в 2023 г. – 34957,63 тыс. руб.

**Расчёт неподконтрольных расходов**

Неподконтрольные расходы ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» включают  
 в себя следующие затраты:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Предложение предприятия 2021 | | Предложение агентства 2021 | Предложение агентства 2022 | Предложение агентства 2023 |
| 1.1. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности |  |  | |  |  |
| 1.2. | Арендная плата | 8 685,00 | 8 685,00 | | 8 685,00 | 8 685,00 |
| 1.3. | Концессионная плата |  |  | |  |  |
| 1.4. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: |  |  | | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.1. | Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов |  |  | |  |  |
| 1.4.2. | Расходы на обязательное страхование |  |  | |  |  |
| 1.4.3. | Транспортный налог |  |  | |  |  |
| 1.4.4. | Прочие налоги |  |  | |  |  |
| 1.5. | Отчисления на социальные нужды (ЕСН) | 5 185,21 | 5 087,64 | | 5 233,20 | 5 388,10 |
| 1.6. | Расходы по сомнительным долгам |  |  | |  |  |
| 1.7. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 235,15 | 235,15 | | 235,15 | 235,15 |
| 1.8. | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 4 790,38 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
|  | Расходы на обслуживание заемных средств | 4 790,38 |  | |  |  |
|  | **ИТОГО** | **18 895,74** | **14 007,79** | | **14 153,35** | **14 308,25** |
| 1. | Налог на прибыль (УСНО) | 807,62 | 0,00 | |  |  |
| 2. | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащия учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  |  | |  |  |
|  | **ИТОГО неподконтрольных расходов** | **19 703,36** | **14 007,79** | | **14 153,35** | **14 308,25** |

**- Арендная плата:** Предприятие предложило учесть расходы на **8685,00тыс. руб.**В качестве обосновывающих материалов представлены бухгалтерская   
и статистическая отчетности за 2019 годы, копия договора аренды №8400/13-09   
от 01.04.2013 г. ОАО «Государственный научный центр – Научно-исследовательский институт атомных реакторов» (том IV, стр.35).

Проведен анализ фактических показателей за 2019 год и копии договора аренды, акты, накладные и платежные поручения. Экспертами в расчет приняты затраты в сумме **8685,00 тыс. руб.** Затраты по данной статье в тарифах на 2022 - 2023 годы учтены   
без индексации.

**- Отчисления на социальные нужды:** в соответствии со ст.425 Налогового кодекса Российской Федерации экспертами произведён расчёт страховых взносов в размере 30,0%, из них 22% - Пенсионный фонд, 2,9% – Фонд социального страхования, 5,1% - федеральный фонд обязательного медицинского страхования, к сумме затрат на оплату труда, а также в соответствии со ст.22 Федерального закона от 24.07.1998 №125-ФЗ  
 «Об обязательном страховании от несчастных случаев на производстве  
 и профессиональных заболеваний» расчёт страховых взносов в размере 0,2%   
к сумме затрат на оплату труда. Таким образом, в расчёт принята сумма затрат в размере **5087,64 тыс. руб.**

По данной статье затрат на 2022 год был применён коэффициент индексации – 102,86%, на 2022 –102,96%.

**- Амортизационные отчисления:** В соответствии с п.73 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения величина амортизации основных средств и нематериальных активов устанавливается на каждый год долгосрочного периода регулирования в году, предшествующем долгосрочному периоду регулирования, в соответствии   
с методическими указаниями с учетом остаточной стоимости основных средств   
и нематериальных активов по данным бухгалтерского учета.

Амортизация предприятия начисляется линейным способом исходя   
из первоначальной стоимости основных средств в соответствии с ПБУ 1/2008.  
 В соответствии с учетной политикой предприятия переоценка первоначальной стоимости основных средств не производится. В качестве обоснований представлены бухгалтерская и статистическая отчетности за 2019 год.

Как следует из пункта 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется   
в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Эксперты проанализировали представленные материалы и с учетом изложенного предлагают учесть сумму затрат в размере **235,15** **тыс. руб.**

Суммы амортизационных отчислений в тарифах на 2022-2023 годы учтены без индексации.

**- Расходы на обслуживание заемных средств:** В соответствии с п.63 Основ ценообразования расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, учитываются в размере фактически понесенных расходов, не превышающих величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта. Заемные средства и их объем отражаются в бухгалтерском балансе предприятия. При этом потребность организации в кредитах определяется на основании структуры дебиторской и кредиторской задолженности.

Предприятие предложило учесть затраты на сумму 4790,38 тыс. руб. Эксперты считают расчеты предприятия экономически необоснованными,   
не представлены финансовый план предприятия на 2021 год, расчеты кассовых   
разрывов, а так же не представлены расшифровки дебиторской   
 и кредиторской задолженности Таким образом эксперты указанные затраты  
 не включают в расчет тарифов.

**- Налог на прибыль:** предприятие применяет общую систему налогообложения   
и предлагает расходы на сумму 807,62 тыс. руб. Компенсация расходов на уплату налога на прибыль в отношении расчетной предпринимательской прибыли осуществляется   
за счет регулируемой организации, несущей бремя налогоплательщика в соответствии   
с нормами налогового законодательства Российской Федерации, и не включается в состав расходов, учитываемых при установлении тарифов в сфере теплоснабжения. Таким образом, эксперты не учитывают затраты по данной статье.

Итого величины неподконтрольных расходов, предлагаемые экспертами  
 к учёту при расчёте тарифов на передачу тепловой энергии, составят:

- в 2021 г. – 14007,79 тыс. руб.,

- в 2022 г. – 14153,35 тыс. руб.,

- в 2023 г. – 14308,25 тыс. руб.

**Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы**

По данной статье учитываются затраты на компенсацию потерь при ее передаче по сетям. Эксперты предлагают признать экономически обоснованной сумму затрат в размере 86450,58 тыс. руб. По данной статье затрат на 2022-2023 годы был применён коэффициент индексации - 1,03.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Утверждено 2018г | Утверждено 2019г | Утверждено 2020г | Эксперты 2021г | Эксперты 2022г | Эксперты  2023г |
| 80 574,39 | 83 932,60 | 86450,58 | 86450,58 | 89044,10 | 91715,42 |

**Нормативная прибыль**

Прибыль в очередной расчетный период регулирования определяется равной произведению установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки в текущий расчетный период. Нормативный уровень прибыли устанавливается   
в процентах от НВВ на каждый год долгосрочного периода регулирования с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли после уплаты налога   
на прибыль. В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения нормативная прибыль включает в себя экономически обоснованные расходы   
на выплаты, предусмотренные Коллективным договором, не учитываемые   
при определении налоговой базы налога на прибыль, а также расходы  
 на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии  
 с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов   
на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение   
к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Предприятием планируются денежные выплаты социального характера   
(по Коллективному договору) в размере 480,62 тыс. руб. Учитывая предельный индекс роста размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги   
с 01.07.2021, эксперты предлагают не учитывать затраты по данным статьям при расчёте тарифа на передачу тепловой энергии.

Распоряжением Министерства энергетики, жилищно- коммунального комплекса   
и городской среды Ульяновской области от 30.10.2019 № 136-од утверждена инвестиционная программа для ООО «НИИАР -ГЕНЕРАЦИЯ» на 2020-2022 годы.Предприятие предложило включить расходы на капитальные вложения   
на сумму 16800,83 тыс. руб.

На 2021 год по инвестиционной программе ООО «НИИАР-Генерация», утвержденной Министерством энергетики, жилищно- коммунального комплекса   
и городской среды Ульяновской области запланированы следующие мероприятия:

- техническое перевооружение магистральной тепловой сети от ТК 26 до ТК 12   
по ул. Гвардейская на сумму затрат 7065,83 тыс. руб.;

- техническое перевооружение магистральной тепловой сети от ТП-4Адо ТП-9А на сумму затрат 7966,67 тыс. руб.;

- техническое перевооружение тепловых сетей к школе №22 и пос. «Зеленый»   
на сумму затрат 1768,33 тыс. руб.

Всего расходы на кап. вложения на 2021 год составят 16800,83 тыс. руб.

На основании статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации   
и постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400   
«О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги   
в Российской Федерации» распоряжением Правительства Российской Федерации ежегодно устанавливаются предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъектам Российской Федерации, на основании которых исполнительный орган субъекта (Агентство   
по регулированию цен и тарифов Ульяновской области) устанавливает индексы роста   
в разрезе муниципальных образований.

В соответствии с п. 43 постановления Правительства Российской Федерации  
 от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан   
за коммунальные услуги в Российской Федерации» в целях организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения, а также повышения надежности   
и качества оказываемых населению коммунальных услуг по решению представительного органа муниципального образования (в городах федерального значения - законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта Российской Федерации) предельные индексы могут превышать индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации.

Указанное решение принимается в форме согласования или отказа   
в согласовании проекта акта высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) об установлении предельного индекса в размере, превышающем индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения   
по субъекту Российской Федерации.

При этом высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) до 1 августа года, предшествующего периоду, на который устанавливаются индексы по субъектам Российской Федерации, направляет   
в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов предложение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).

В соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 27.11.2020 № 179 «О предельных (максимальных) индексах размера вносимой гражданами платы   
за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ульяновской области» эксперты включают в расчёт тарифов на 2021 год расходы на инвестиционную программу в размере 10533,45 тыс. руб. (без учёта НДС).

В состав инвестиционной программы вошли мероприятия:

- техническое перевооружение магистральной тепловой сети от ТК 26  
до ТК 12 по Улице Гвардейская на сумму 7065,83 тыс. руб. (без учёта НДС)   
в полном объёме, так как Правительством Ульяновской области отнесено  
 к объектам, имеющим особую социальную значимость, основными потребителями является население.

- техперевооружение магистральной тепловой сети от ТП-4А до ТП-9А  
 в сумме 3467,62 тыс.руб. (без учёта НДС).Потребители категории «население» отсутствуют.

На 2022 год эксперты включают в расчёт тарифов расходы на инвестиционную программу в размере 6267,38 тыс. руб. В состав инвестиционной программы входят мероприятия : техническое перевооружение магистральной тепловой сети от ТК 26 до ТК 12 по Улице Гвардейская на сумму 3467,62 тыс.руб и техперевооружение тепловых сетей к школе № 22 и поселок «Зеленый» на сумму 1768,33 тыс.руб.

На 2023 год эксперты включают в расчёт тарифов расходы   
на инвестиционную программу в размере 2500 тыс. руб. В состав инвестиционной программы входят мероприятия по техперевооружению тепловых сетей к школе № 22   
и поселок «Зеленый».

**Предпринимательская прибыль**

Предприятие предложило заложить прибыль в размере 3230,48 тыс. руб. Однако, принимая во внимание указ Губернатора Ульяновской области   
от 27.11.2020№ 179 «О предельных (максимальных) индексах размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ульяновской области» эксперты предлагают не учитывать затраты по данной статье при расчёте тарифа передачу тепловой энергии.

**Корректировка необходимой валовой выручки.**

В соответствии с пунктом 23 Методических указаний № 760-э необходимая валовая выручка на i-й расчетный период регулирования, определяемая в соответствии   
с методом экономически обоснованных расходов, рассчитывается по формуле, учитывающей величину экономически обоснованных расходов регулируемой организации (выпадающие доходы), подлежащих возмещению (со знаком «+») в i-м расчетном периоде регулирования, и необоснованных расходов, подлежащих исключению из НВВ (со знаком «-») в i-м расчетном периоде регулирования, определяемых   
в соответствии с пунктом 12 Методических указаний № 760-э.

Согласно пункту 12 Методических указаний № 760-э в случае если  
 по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической   
и бухгалтерской отчетности выявлены необоснованные расходы организаций, осуществляющих регулируемую деятельность за счет поступлений   
от регулируемой деятельности, органы регулирования обязаны принять решение   
об исключении этих расходов из суммы расходов, учитываемых при установлении тарифов на следующий расчетный период регулирования.

В случае если по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности подтверждаются выпадающие доходы   
по регулируемым видам деятельности, связанные с превышением учтенного   
при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим, то средства   
на компенсацию таких выпадающих доходов учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные выпадающие доходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования,   
в полном объеме.

Проанализированы фактические показатели за 2019 год, проведен расчет величины корректировки НВВ.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статья** | **Утверждено на 2019 год** | **Фактические экономически обоснованные затраты 2019 год** | **Величина корректировки к учету в 2021 году** |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 4 500,00 | 2 949,58 | -1 550,42 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 1 850,00 | 57,83 | -1 792,17 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 18 608,73 | 15 756,88 | -2 851,85 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 4 000,00 | 3 875,08 | -124,92 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 2 635,00 | 3 121,89 | 486,89 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 24,60 | 44,5 | 19,90 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 33,61 |  | -33,61 |
| 8 | Лизинговый платеж |  |  | 0,00 |
| 9 | Арендная плата |  |  | 0,00 |
| 10 | Другие расходы, в том числе: |  |  | 0,00 |
| 11 | Энергетические ресурсы | 83 932,60 | 91 663,99 | 7 731,39 |
|  | **ИТОГО подконтрольные расходы** | **115 584,54** | **117 469,75** | **1 885,21** |
|  | Охрана труда | 493,85 | 330,92 | -162,93 |
|  | Расходы на страхование производственных объектов | 8,85 | 122,78 | 113,93 |
| 1.1. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности |  |  | 0,00 |
| 1.2. | Арендная плата, лизинг | 9 939,59 | 9 262,18 | -677,41 |
| 1.3. | Концессионная плата |  |  | 0,00 |
| 1.4. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей |  |  | 0,00 |
| 1.5. | Отчисления на социальные нужды (ЕСН) | 5 619,84 | 4 723,01 | -896,83 |
| 1.6. | Расходы на обслуживание заемных средств | 5139 | 3 764,08 | -1 374,92 |
| 1.7. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 375,91 | 202,76 | -173,15 |
| 1.8. | Денежные выплаты социального характера | 315,37 | 90,34 | -225,03 |
|  | ИТОГО | **21 892,41** | **18 496,07** | **-3 396,34** |
| 2 | Налог на прибыль (УСНО) |  |  | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащия учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  |  |  |
|  | ИТОГО неподконтрольных расходов | **21 892,41** | **18 496,07** | **-3 396,34** |
| 1 | Расходы на топливо |  |  | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию |  |  | 0,00 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию |  |  | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду |  |  | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель |  |  | 0,00 |
|  | ИТОГО расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносители | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
|  | Прибыль предпринимательская | 353,51 |  | -353,51 |
|  | **Итого НВВ** | **137 830,46** | **135 965,82** | **-1 864,64** |
|  | Выработка тепловой энергии | 487,44 | 451,04 |  |
|  | Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды |  | 1,45 |  |
|  | Отпуск тепловой энергии |  | 449,59 |  |
|  | Потери тепловой энергии |  | 104,99 |  |
|  | Полезный отпуск тепловой энергии | 359,81 | 316,90 |  |
|  | I полугодие | 153,96 | 189,32 | -12 256,13 |
|  | II полугодие | 205,85 | 127,58 | 27 648,88 |
|  | ***Итого величина корректировки*** |  |  | ***13 528,11*** |

Таким образом, подлежала включению в необходимую валовую выручку на 2021 год сумма экономически обоснованных затрат в размере **13528,11 тыс. руб.** Указанные затраты не приняты экспертами в расчет тарифов в соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 27.11.2020 № 179 «О предельных (максимальных) индексах размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ульяновской области».

**Необходимая валовая выручка**

Согласно представленным предприятием расчётам НВВ на 2021 год составляет **177170,12 тыс. руб. (**в том числе расходы на собственные нужды предприятия 90719,54 тыс. руб. и компенсация потерь при передаче по тепловым сетям 86450,58) В результате постатейного анализа затрат эксперты предлагают при расчёте тарифа на передачу тепловой энергии учесть НВВ в размере **144000,09** тыс. руб. **(**в том числе расходы на собственные нужды предприятия 57549,51 тыс. руб. и компенсация потерь при передаче   
по тепловым сетям 86450,58). НВВ на горячую воду в первом полугодии составит – 76754,09 тыс. руб., во втором полугодии – 51169,27тыс. руб.; НВВ  
 на пар в первом полугодии – 8931,48 тыс. руб., во втором полугодии – 7145,25 тыс. руб.

В результате постатейного анализа затрат эксперты предлагают при расчёте тарифа на передачу тепловой энергии учесть необходимую валовую выручку на долгосрочный период регулирования 2021-2023 годы с разбивкой по годам в размере:

тыс. руб. (без НДС)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | НВВ, всего | НВВ на 1-е полугодие  (в воде) | НВВ на 2-е полугодие  (в воде) | НВВ на 1-е полугодие  (в паре) | НВВ на 2-е полугодие  (в паре) |
| 2021 год | 144000,09 | 76754,09 | 51169,27 | 8931,48 | 7145,25 |
| 2022 год | 143417,46 | 76 753,95 | 48 371,67 | 10717,88 | 7 573,97 |
| 2023 год | 143481,31 | 72 557,67 | 50 473,92 | 11 360,95 | 9 088,76 |

Планируемые к утверждению на 2021 - 2023 годы уровни тарифов   
на передачу тепловой энергии определены в соответствии с п. 15 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых Постановлением Правительства РФ   
от 22.10.2012 № 1075 с календарной разбивкой, предусматривающей, что тариф   
с 01 января по 30 июня устанавливается на уровне тарифа, действовавшего по состоянию на 31 декабря предыдущего года, а с 01 июля по 31 декабря - на уровне, определяемом согласно прогнозу сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

**Расчёт тарифа на передачу тепловой энергии**

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования в теплоэнергетике тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определённой   
для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчётный период регулирования.

Исходя из оценки обоснованности объёмов тепловой энергии, отпускаемой   
ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» потребителям в размере 346,113 тыс.Гкал в год (в первом полугодии – 207,668 тыс. Гкал, во втором полугодии – 138,445 тыс. Гкал), и указанных выше величин НВВ тарифы на передачу тепловой энергии в 2021-2023 годы составят:

- на 2021 год:

1 полугодие 76754,09 тыс. руб./ 207,668 тыс. Гкал = 369,60 руб./Гкал;

2 полугодие 51169,27 тыс. руб./ 138,445 тыс. Гкал = 369,60 руб./Гкал.

- на 2022 год:

1 полугодие 76753,95 тыс. руб./ 207,668 тыс. Гкал = 369,60 руб./Гкал;

2 полугодие 48371,67 тыс. руб./ 138,445 тыс. Гкал = 349,39 руб./Гкал.

- на 2023 год:

1 полугодие 72557,67 тыс. руб./ 207,668 тыс. Гкал = 349,39 руб./Гкал;

2 полугодие 50473,92 тыс. руб./ 138,445 тыс. Гкал = 364,58 руб./Гкал.

В результате проведения экспертизы тарифов на передачу тепловой энергии, поставляемую потребителям ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», а также с учётом применения предприятием общей системы налогообложения, эксперты предлагают считать экономически обоснованными на 2021-2023 годы следующие тарифы с календарной разбивкой:

(без учёта НДС)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Тариф на передачу т/э в воде, руб./Гкал |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 369,60 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 369,60 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 369,60 |
| с 01.07.2022по 31.12.2022 | 349,39 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 349,39 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 364,58 |

**Долгосрочные параметры регулирования,**

**устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя поставляемую потребителям Обществом с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | | Базовый уровень операци- онных расходов | | Индекс эффектив-ности операцион-ных расходов | | Норма-тивный уровень прибыли | | Уровень надеж-ности теплоснаб-жения | | Уровень технологических потерь | | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | | Динамика изменения расходов на топливо | |
|  | | | | тыс. руб. | % | | | % | |  | | % | | % | |  |
| 2021 | | 33008,27 | |  | | 7,18 | | - | | 16,13 | | 100,00 | | - | |
| 2022 | | - | | 1,00 | | 4,32 | | - | | 16,13 | | 100,00 | | - | |
| 2023 | | - | | 1,00 | | 1,73 | | - | | 16,13 | | 100,00 | | - | |

**Тепловая энергия**

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» обратилось в ФАС России с заявлением   
 о разногласиях по вопросу установления цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

В соответствии с решением от 10.06.2021 № 31/47636/21 ФАС России обязала Агентство по регулированию цен и тарифов Ульяновской области установить тарифы   
на основе долгосрочных параметров государственного регулирования на тепловую энергию для ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» на 2021-2023 годы и учесть экономически обоснованные расходы по статье «Корректировка необходимой валовой выручки за 2019 год» в необходимой валовой выручке ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» при установлении тарифов на производство тепловой энергии на 2022-2023 гг.

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» осуществляет регулируемый вид деятельности в сфере теплоснабжения на основании договора аренды имущества от 01.04.2013 №8400/13-09, заключенного с ОАО «Государственный научный центр - Научно-исследовательский институт атомных реакторов», который заключен на срок с 01.04.2013 по 31.12.2013, при этом ежегодно пролонгируется.

Так же в соответствии с пунктом 12 Методических указаний №760-э, если по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности подтверждаются выпадающие доходы по регулируемым видам деятельности, связанные с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим, то средства на компенсацию таких выпадающих доходов учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные выпадающие доходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

В соответствии с положениями Основ ценообразования проведены:

* установление долгосрочных параметров регулирования деятельности организации;
* расчёт необходимой валовой выручки и определение её экономической обоснованности;
* расчёт тарифов на производство тепловой энергии с применением метода индексации установленных тарифов.

**Информация о предприятии**

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» - предприятие со стопроцентным государственным капиталом, входящее в состав госкорпорации «Росатом», начало свою деятельность   
в декабре 2012 года. Основная задача созданного предприятия - осуществление деятельности по эксплуатации объектов производственно-энергетического комплекса   
АО «ГНЦ НИИАР» и обеспечению коммунальными ресурсами потребителей Западного района г. Димитровград и подразделений АО «ГНЦ НИИАР». Имущество, входящее   
в состав производственно-энергетического комплекса АО «ГНЦ НИИАР», передано   
в ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»» на основании договора аренды.

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» производит тепловую энергию в виде горячей воды и редуцированного пара (Р=7,0-13,0 кгс/см2). Система теплоснабжения - открытая. Тепловая мощность: установленная и располагаемая 406 Гкал/ч. В качестве основного топлива применяется природный газ, в качестве резервного – мазут.

Сети имеют общую протяженность 95,351 км (в 1 трубном исчислении)   
и паропровод 0,535 км. Объем трубопроводов тепловых сетей и паропровода 12,8 м3.

Тарифы на тепловую энергию ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» на 2020 год были утверждены приказом Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области от 12.12.19 № 06-311, на передачу тепловой энергии   
№ 06-313: (без учёта НДС)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 |
| Тариф на т/э в горячей воде (с коллекторов), руб./Гкал | 1099,95 | 1132,95 |
| Тариф на передачу т/э в воде, руб./Гкал | 353,25 | 369,60 |
| Тариф на т/э в горячей воде (конечный), руб./Гкал | 1453,20 | 1502,55 |

На балансе предприятия находятся тепловые сети, осуществляющие передачу тепловой энергии в виде горячей воды сторонним потребителям общей протяжённостью 95,351 км:

- магистраль №1 жилзона – 62,474 км;

- магистраль №2 промзона – 32,877 км.

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012   
№ 1075 тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определенной для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определенного в соответствии со схемой теплоснабжения,   
а в случае отсутствия такой схемы теплоснабжения - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. При отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется органом регулирования в соответствии с методическими указаниями и с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Оценка обоснованности объёмов производства и передачи тепловой энергии, отпускаемой ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», показала обоснованность включения   
в расчёт тарифа на тепловую энергию объема отпуска в размере:

тыс. Гкал.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Факт 2017 | Факт 2018 | Факт 2019 | Ожидаемое 2020 | Предложение предприятия  На 2021 г. | Принято Экспертами на 2021 г |
| **Полезный отпуск, Гкал** | ***496816*** | ***517 187*** | ***449583,00*** | ***483372,00*** | ***473473,00*** | **473473,00** |
| 1 полугодие | *293121* | *295 018* | *25930,32* | 230165,75 | 275923,00 | 269880,00 |
| 2 полугодие | *203695* | *222 169* | *190282,68* | 253206,25 | 197551,00 | 1203593,00 |
| **- тепло** | ***446267*** | ***459 803*** | ***401063,01*** | ***431205,43*** | ***423069,00*** | **414679,00** |
| 1 полугодие | *267760* | *267 149* | *231965,99* | 205619,44 | 247036,00 | 236367,00 |
| 2 полугодие | *178507* | *192 654* | *169097,02* | 225585,99 | 176033,00 | 178312,00 |
| **- пар** | ***50549*** | ***57 384*** | ***48519,99*** | ***52166,57*** | ***50405,00*** | **58794,00** |
| 1 полугодие | *30329* | *29 869* | *27334,33* | 24546,31 | 28887,00 | 33513,00 |
| 2 полугодие | *20220* | *27 515* | *21185,66* | 27620,26 | 21518,00 | 25281,00 |

**Тариф на производство тепловой энергии. Расчёт необходимой валовой выручки**

Регулирование тарифов (цен) осуществляется в соответствии с целью  
 и принципами государственного регулирования, предусмотренными Федеральным Законом «О теплоснабжении».

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и прибыль. Текущие расходы включают в себя операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)**

Для первого года долгосрочного периода регулирования уровень операционных расходов (базовый уровень операционных расходов) определяется в соответствии с пунктом 37 Методических указаний, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э.

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов) ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» включают   
в себя следующие затраты:

тыс. руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статья** | **Предложение предприятия на 2021** | **Предложение агентсва на 2021** |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 11 527,31 | 11 527,31 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 36 816,47 | 28 709,98 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 79 654,28 | 71 641,45 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 18 093,55 | 15 581,94 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: | 16 078,30 | 16 078,30 |
| 5.1. | Расходы на оплату услуг связи |  |  |
| 5.2. | Расходы на оплату вневедомственной охраны |  |  |
| 5.3. | Расходы на оплату коммунальных услуг |  |  |
| 5.4. | Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг |  |  |
| 5.5. | Расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией |  |  |
| 5.6. | Расходы на оплату других работ и услуг |  |  |
| 6. | Расходы на служебные командировки | 1 199,56 |  |
| 7. | Расходы на обучение персонала | 223,73 | 140,19 |
| 8. | Лизинговый платеж |  |  |
| 9. | Арендная плата |  |  |
| 10. | Другие расходы | 776,04 | 776,04 |
| 10.1. | расходы на охрану труда | 776,04 | 776,04 |
|  | **ИТОГО подконтрольные расходы** | **164 369,24** | **144 455,21** |

**- Расходы на сырьё и материалы:** Эксперты согласны с предложениемпредприятия   
и предлагают учесть затраты в размере **11527,31 тыс. руб**.   
По данной статье отражены затраты на реагенты, на текущее обслуживание теплоисточников и насосов, материалы для ремонта теплоэнергетического оборудования, расходы на спецодежду. В качестве обосновывающих материалов представлены расчет расхода реагентов на 2019-2021 годы, договора № 307/5769-Д от 20.02.2019 ООО «Эдванс Групп» (известь строительная негашеная кальцевая); №336/4041-Д от 04.02.2020 ООО «СВТ» (известь негашеная кальцевая); №307/405879-Д от 18.03.2019, №336/4075-Д   
от 11.02.2020 ОАО «Тольяттисоль» (концентрат минеральный ГАЛИТ); №307/5918-Д   
от 27.03.2019, №336/4125-Д от 17.03.2020 ООО «Регенерация» (серная кислота); №307/5615-Д от 13.02.2019, №336/4035-Д от 28.01.2020, №307/6186-Д от 15.05.2019   
ООО «КОМЭН» (купорос железный технический, тринатрийфосфат); №336/4155-Д   
ООО «Промсервис»(тринатрийфосфат); № 307/6126-Д от 07.05.2019 ООО «Энергия» (спецобувь); №307/6195-Д от 20.05.2019 ООО «Т ИНЖИНИРИНГ» (спецодежда). Так же к материалам дела приложена смета расходов, ведомость на материалы и договора   
№ 336/3965-Д от 03.12.2019 ООО «Сим-Электрод» (поставка электродов),  
 № 307/6558-Д от 05.07.2019 ООО «Эгида» (крепеж), № 307/6277-Д   
от 29.05.2019 ИП Шитц Р.А., № 307/7453-Д от 23.09.2019 ООО «ЦТК»,   
№ 307/3896-Д от18.10.2019 ООО ТД «Стали Урала», № 336/3918-Д  
 от 05.11.2019 ООО «Русармкомплект», № 336/3910-Д от 30.10.2019   
ООО «РегионМеталлПоставка», №307/6071-Д от 24.04.2019 ООО «Регионснаб», №336/3916-Д от 17.11.2019 ООО «Раббер».

**- Ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом:** предприятие предлагает учесть затраты в размере **36816,47 тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Утверждено 2019г | Факт 2019г | Утверждено 2020г | Ожидаемое 2020г | Предложение 2021г | Эксперты 2021г |
| 32143,10 | 26853,04 | 43722,00 | 33085,30 | 36816,47 | 28709,98 |

В материалах дела представлены: программа ремонтов ООО «НИИАР-Генерация» на 2021 год (том VIII, стр. 17); акт технического состояния, ведомость планируемых работ, локальные сметы на капитальный ремонт турбоагрегата АТ-6 (том VIII, стр. 107); акт технического состояния, ведомость планируемых работ, локальные сметы на ремонт вспомогательного ТМ оборудования (том VIII, стр. 195); годовой план ремонта зданий   
и сооружений на 2021 год, а так же договора на текущий и капитальный ремонт турбоагрегатора №2ТЭЦ.

Учитывая представленные материалы и фактические показатели за 2019г.,   
а так же макроэкономические показатели установленные Минэкономразвития России   
в документе «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации   
на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» эксперты считают экономически-обоснованные затраты в размере **28709,98 тыс.руб.**

**- Оплата труда:** при определении расходов на оплату труда, включаемых   
в регулируемые тарифы (цены), регулирующие органы используют размер фонда оплаты труда конкретных категорий работников, определяемый в соответствии с отраслевым тарифным соглашением, с учётом фактического объёма фонда оплаты труда в последнем расчётном периоде регулирования, а также с учётом прогнозного индекса потребительских цен. Кроме того, экспертами учтены фактические и макроэкономические показатели одобренного Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

Численность персонала ППР – 148 человек. Среднемесячная оплата труда одного работника составит – 40338,70 руб. Общий ФОТ работников составит: 148 \*12\*40338,70 = 71641,45 тыс. руб. Таким образом, принимая во внимание вышеизложенные факторы, предложено считать обоснованными расходы на оплату труда в размере   
**71641,45 тыс. руб.**

**- Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями:** Предприятие запланировало расходы в размере 18093,55 тыс. руб. Экспертами в расчёт приняты затраты на проведение работ: техническое и аварийное обслуживание наружных газопроводов, метрологические услуги, поверка приборов, транспортные услуги, услуги по предоставлению спецтехники в размере **15581,94 тыс. руб.**

**- Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам   
с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских   
и консультационных услуг:** эксперты согласны с предложением предприятия   
и предлагают учестьобщехозяйственные расходы предприятия, отнесённые   
на деятельность по теплоснабжению, в размере **16078,30 тыс. руб.,** в качестве обосновывающих документов в материалах дела представлены договора № 336/3902-Д   
от 21.10.2019 Ульяновский филиал ПАО «Ростелеком» (том IV, стр. 261), № 307/7204-Д  
 от 04.09.2019 ООО «СЗРЦ ПБ» (пожарный аудит) (том IV, стр. 185); №307/6033-Д   
от 15.04.2019 ООО Промэкспо» (услуги по промышленной безопасности) (том IV, стр. 468), №307/5961-Д от 05.04.2019 ООО «КонсультантПлюсУльяновск»(том V стр. 378).

**- Расходы на служебные командировки:** Предприятие предложило учесть расходы   
на сумму 1199.56 тыс. руб. В связи с отсутствием обосновывающих материалов эксперты не принимают сумму в расчет.

**- Расходы на обучение персонала:** статья затрат включает в себя расходы  
 на обучение сотрудников предприятия по промышленной безопасности, переаттестацию по правилам технической эксплуатации энергетических установок, по правилам технической эксплуатации теплоустановок, повышение квалификации, профессиональной переподготовке по специальностям в соответствии с нормативами дополнительного профессионального образования и действующими профессиональными стандартами.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Факт 2019г | Утверждено 2020г | Ожидаемое 2020г | Предложение 2021г | Эксперты 2021г |
| 131,12 | 242,39 | 215,74 | 223,73 | 140,19 |

Предприятие предложило учесть расходы на сумму 223,73 тыс. руб.,   
в материалах дела представлены договора на услуги «Безопасность и охрана труда»   
по договору №531ат/336/3957-Д от 03.12.2019 ЧУ-ОДПО «БиОТ».

Учитывая представленные материалы и фактические показатели за 2019г., а так же макроэкономические показатели установленные Минэкономразвития России в документе «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год   
и на плановый период 2022 и 2023 годов» эксперты считают экономически-обоснованные затраты в размере **140,19 тыс.руб.**

**- Расходы на охрану труда** по данной статье эксперты предлагают считать обоснованными предложенные предприятием затраты на сумму 776,04 тыс. руб., учтены расходы предприятия на охранну по договорам №307/3568-Д   
от 29.12.2017 ФГУП «Атом-охрана» и №336/4034-Д от 31.01.2020 ООО ЧОО «Арсенал».

|  |
| --- |
| **Расчет операционных (подконтрольных) расходов** |
| **на каждый год долгосрочного периода регулирования**  Операционные расходы устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен, определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.  Для расчета операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования для ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» определены следующие долгосрочные параметры: |



Индексы потребительских цен применены в размерах: на 2022 год применён   
в размере 103,9%, на 2023 – 104,0 %.

Индекс эффективности операционных расходов принят экспертами  
 в размере 1,0 %.

Коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, на первый долгосрочный период регулирования устанавливается равным 0,75.

Индекс изменения количества активов принят равным 0, так как   
в течение периода регулирования не планируется изменение установленной тепловой мощности источника тепловой энергии.

Таким образом, величины операционных расходов, предлагаемые экспертами к учёту при расчёте тарифов на тепловую энергию, составят:

- в 2021 г. – 144455,21 тыс. руб.,

- в 2022 г. – 148588,07 тыс. руб.,

- в 2023 г. – 152986,28 тыс. руб.

**Расчёт неподконтрольных расходов**

Неподконтрольные расходы ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» включают в себя следующие затраты:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Предложение  предприятия на 2021 г. | | Предложение  Агентства на 2021 г. | Предложение  Агентства на 2022 г. | Предложение  Агентства на 2023 г. |
| 1.1. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности |  |  | |  |  |
| 1.2. | Арендная плата | 11 356,55 | 11 200,06 | | 11 200,06 | 11 200,06 |
| 1.3. | Концессионная плата |  |  | |  |  |
| 1.4. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | 704,06 | 613,49 | | 613,49 | 613,49 |
| 1.4.1. | Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | 162,89 | 72,32 | | 72,32 | 72,32 |
| 1.4.2. | Расходы на обязательное страхование | 496,24 | 496,24 | | 496,24 | 496,24 |
| 1.4.3. | Транспортный налог | 37,04 | 37,04 | | 37,04 | 37,04 |
| 1.4.4. | Прочие налоги | 7,89 | 7,89 | | 7,89 | 7,89 |
| 1.5. | Отчисления на социальные нужды (ЕСН) | 24 055,59 | 21 635,72 | | 22 254,72 | 22 913,46 |
| 1.6. | Расходы по сомнительным долгам |  |  | |  |  |
| 1.7. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 1 518,98 | 1 518,98 | | 1 518,98 | 1 518,98 |
| 1.8. | Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | 52 002,25 |  | |  |  |
|  | Расходы на обслуживание заемных средств | 52 002,25 |  | |  |  |
|  | **ИТОГО** | **89 637,43** | **34 968,25** | | **35 587,25** | **36 245,99** |
| 1. | Налог на прибыль (УСНО) | 3 011,89 | 0,00 | |  |  |
| 2. | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащия учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  |  | |  |  |
|  | **ИТОГО неподконтрольных расходов** | **92 649,32** | **34 968,25** | | **35 587,25** | **36 245,99** |

**- Арендная плата:** Предприятие предложило учесть расходы на **11346,61 тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Факт 2019г | Утверждено 2020г | Ожидаемое 2020г | Предложение 2021г | Эксперты 2021г |
| 11200,06 | 11320,00 | 11329,33 | 11356,55 | 11200,06 |

В качестве обосновывающих материалов представлены бухгалтерская  
 и статистическая отчетности за 2019 годы, копия договора аренды №8400/13-09   
от 01.04.2013 г. ОАО «Государственный научный центр – Научно-исследовательский институт атомных реакторов»(том I, стр.26), № 307/4833-Д от 11.09.2018 ИП Писарчук (том VI, стр.176).

Проведен анализ фактических показателей за 2019 год и рассмотрены копии договоров аренды. Экспертами в расчет приняты затраты в сумме **11200.06 тыс.** **руб.** Затраты   
по данной статье в тарифах на 2022 - 2023 годы учтены без индексации.

**- Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей** в том числе:

**- Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов:** эксперты считают обоснованными для включения в расчёт тарифов   
на 2021 год фактические затраты на сумму **72,32тыс. руб**. Затраты по данной статье в тарифах на 2022 - 2023 годы учтены без индексации.

**- Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль:** в соответствии   
с договорами обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта № S291R/921/00128/9/307/6317-Д от 04.06.2019   
АО «Альфастрахование» (том VIII, стр.279) , предприятие планирует размер

страхового платежа в сумме 496,24 тыс. руб. Эксперты согласны   
с предложением предприятия и предлагают учесть затраты в размере **496,24 тыс. руб.** Затраты по данной статье в тарифах на 2022 - 2023 годы учтены без индексации.

**- Расходы на транспортный налог:** Предприятие предложило учесть расходы на сумму 37,04 тыс. руб. На основании налоговой декларации по транспортному налогу за 2019 год, эксперты согласны с предложением предприятия и предлагают учесть затраты в размере **37,04 тыс. руб.** (том VII.стр.360) Затраты по данной статье в тарифах на 2022 - 2023 годы учтены без индексации. При изменении налоговых ставок налогов расходы будут скорректированы.

**- Прочие налоги**: эксперты считают обоснованными для включения в расчёт тарифов   
на 2021 год предложенные предприятием затраты на сумму **7.89 тыс. руб**. Затраты   
по данной статье в тарифах на 2022 - 2023 годы учтены  
 без индексации.

**- Отчисления на социальные нужды** в соответствии со ст.425 Налогового кодекса Российской Федерации экспертами произведён расчёт страховых взносов в размере 30,0%, из них 22% - Пенсионный фонд, 2,9% – Фонд социального страхования, 5,1% - федеральный фонд обязательного медицинского страхования, к сумме затрат на оплату труда. а также в соответствии со ст.22 Федерального закона от 24.07.1998 №125-ФЗ  
 «Об обязательном страховании от несчастных случаев на производстве   
и профессиональных заболеваний» расчёт страховых взносов в размере 0,2%  
 к сумме затрат на оплату труда. Таким образом,в расчёт принята сумма затрат в размере **21635,72 тыс. руб.**

По данной статье затрат на 2022 год был применён коэффициент индексации – 102,86%, на 2022 –102,96%.

**- Амортизационные отчисления:** предприятие предложило расходы   
на сумму 1518,98 тыс. руб.Как следует из пункта 43 Основ ценообразования сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Амортизация предприятия начисляется линейным способом исходя   
из первоначальной стоимости основных средств в соответствии с ПБУ 1/2008.  
 В соответствии с учетной политикой предприятия переоценка первоначальной стоимости основных средств не производится. В качестве обоснований представлены бухгалтерская и статистическая отчетности за 2019 год.

Эксперты проанализировали представленные материалы и с учетом изложенного предлагают учесть сумму затрат в размере **1518,98** **тыс. руб.**

Суммы амортизационных отчислений в тарифах на 2022-2023 годы учтены без индексации.

**- Расходы на обслуживание заемных средств**: В соответствии с п.63 Основ ценообразования расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, учитываются в размере фактически понесенных расходов, не превышающих величину, равную ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта. Заемные средства и их объем отражаются в бухгалтерском балансе предприятия.

Предприятие предложило учесть затраты на сумму 52108,15 тыс. руб. Эксперты считают расчеты предприятия экономически необоснованными, не представлены финансовый план предприятия на 2021 год, расчеты кассовых разрывов. Таким образом эксперты указанные затраты не включают в расчет тарифов.

**- Налог на прибыль:**Предприятие применяет общую систему налогообложения и предлагает расходы на сумму 3011,89 тыс. руб.

Компенсация расходов на уплату налога на прибыль в отношении расчетной предпринимательской прибыли осуществляется за счет регулируемой организации, несущей бремя налогоплательщика в соответствии с нормами налогового законодательства Российской Федерации, и не включается в состав расходов, учитываемых при установлении тарифов в сфере теплоснабжения. Таким образом, эксперты не учитывают затраты по данной статье.

Итого величины неподконтрольных расходов, предлагаемые экспертами к учёту при расчёте тарифов на тепловую энергию, составят:

- в 2021 г. – 34968,25 тыс. руб.,

- в 2022 г. – 35587,25 тыс. руб.,

- в 2023 г. – 36245,99 тыс. руб.

**Расчёт расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Предложение предприятия на 2021 | | Предложение агентства на 2021 | Предложение агентства на 2022 | | Предложение агентства на 2023 | |
| 1. | Расходы на топливо | | 341 667,71 | 336 596,29 | | 347 002,36 | | 357 412,43 |
| 2. | Расходы на электрическую энергию | | 33 993,90 | 33 993,90 | | 35 013,72 | | 36 064,13 |
| 3. | Расходы на холодную воду | | 4 952,84 | 5 296,15 | | 5 341,70 | | 5 448,54 |
| 4. | Расходы, связанные с созданием нормативного запаса топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей | | 105,90 |  | |  | |  |
|  | **ИТОГО расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносители** | | **380 720,35** | **375 886,34** | | **387 357,77** | | **398 925,09** |

**- Расходы на топливо:** основным видом топлива является газ. Удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию составляет 171,81 кг.у.т./Гкал. Прогнозный уровень цены на газ рассчитан экспертами в соответствии со счётом октябрь 2020 г.   
(4771,51 руб./1000 м3 без учёта НДС) и индексами роста цены на газ 100% с 01.01.2021, 103,0% с 01.07.2021. Он составит 4914,66 руб./1000 м3 (без учёта НДС). При расчёте использовался переводной коэффициент условного топлива в натуральное - 1,16. Принимая во внимание удельный расход топлива, прогнозную стоимость газа, переводной коэффициент, объём отпуска тепловой энергии, предложено признать экономически обоснованной сумму затрат в размере **336596,29 тыс. руб.**

По данной статье затрат на 2022-2023 годы был применён коэффициент индексации - 1,03. Суммы затрат составят: на 2022 год – 347 002,36 тыс. руб.,  
 на 2023 год – 357 412,43 тыс. руб.

**- Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы:** предложение предприятия по расходам на электроэнергию в 2021 году – 33993,90 тыс. руб. Прогнозный тариф покупки электрической энергии составит 1,73 руб./кВтч (без учёта НДС).

По данной статье затрат на 2022-2023 годы был применён коэффициент индексации - 1,03. Суммы затрат составят: на 2022 год – 35013,72 тыс. руб., на 2023 год –   
36064,13 тыс. руб.

**- Расходы на холодную воду:** Поставщиком холодной воды является АО «ГНЦ НИИАР» (техническая вода). Затраты на заполнение тепловых сетей, утечки, заполнение систем теплопотребления на планируемый период с учётом объёма воды 716665,00 м3 и цена   
за 1 м/куб. воды с 01.01.2021 –31.12. 2021 принята в размере 7,39 руб./м3. Затраты на холодную воду составят **5296,15** тыс. руб.

По данной статье затрат на 2022-2023 годы был применён коэффициент индексации - 1,02. Суммы затрат составят: на 2022 год – 5341,70 тыс. руб.,   
на 2023 год – 5448,54 тыс. руб.

- **Расходы, связанные с созданием нормативного запаса топлива**, включая расходы по обслуживанию заемных средств предприятие предлагает учесть затраты в размере 105,90 тыс.руб. Эксперты не включают данные затраты в расчет тарифа.

Итого величины расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, предлагаемые экспертами к учёту при расчёте тарифов на тепловую энергию, составят:

- в 2021 г. – 375886,34 тыс.руб.,

- в 2022 г. – 387357,77 тыс.руб.,

- в 2023 г. – 398925,09 тыс.руб.

**Нормативная прибыль**

**. Расходы, не учитываемые в целях налогообложения:** предприятием планируются денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору) в размере 1739,45 тыс. руб. Учитывая представленные материалы и фактические показатели за 2019г., а так же макроэкономические показатели установленные Минэкономразвития России в документе «Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» эксперты считают экономически-обоснованные затраты в размере **1142,55 тыс.руб.** Затраты по данной статье в тарифах на 2022 - 2023 годы учтены без индексации.

**Предпринимательская прибыль**

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 настоящего документа (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

В соответствии с указанным величина предпринимательской прибыли, учтённая экспертами при расчёте тарифов в 2021 г. составит **10992,80 тыс. руб,** на 2022 г. – 11226,54, на 2023 г. – 11537,25.

**Выпадающие доходы/экономия средств**

Предприятие предложило учесть недополученные доходы на сумму 32224,98 тыс. руб. Указанные затраты не приняты экспертами в расчет тарифов в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

**Корректировка необходимой валовой выручки.**

В соответствии с пунктом 23 Методических указаний № 760-э необходимая валовая выручка на i-й расчетный период регулирования, определяемая в соответствии с методом экономически обоснованных расходов, рассчитывается по формуле, учитывающей величину экономически обоснованных расходов регулируемой организации (выпадающие доходы), подлежащих возмещению (со знаком «+») в i-м расчетном периоде регулирования, и необоснованных расходов, подлежащих исключению из НВВ (со знаком «-») в i-м расчетном периоде регулирования, определяемых   
в соответствии с пунктом 12 Методических указаний № 760-э.

Согласно пункту 12 Методических указаний № 760-э  
 в случае если по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности выявлены необоснованные расходы организаций, осуществляющих регулируемую деятельность за счет поступлений   
от регулируемой деятельности, органы регулирования обязаны принять решение   
об исключении этих расходов из суммы расходов, учитываемых при установлении тарифов на следующий расчетный период регулирования.

В случае если по итогам расчетного периода регулирования   
на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности подтверждаются выпадающие доходы по регулируемым видам деятельности, связанные с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим, то средства на компенсацию таких выпадающих доходов учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные выпадающие доходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования,в полном объеме.

Проанализированы фактические показатели за 2019 год, проведен расчет величины корректировки НВВ.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статья** | **Утверждено на 2019 год** | **Фактические экономически обоснованные затраты 2019 год** | **Величина корректировки к учету в 2021 году** |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 8 634,00 | 9 579,42 | 945,42 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств | 32 143,10 | 26 853,04 | -5 290,06 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 65 787,23 | 67 007,73 | 1 220,50 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями | 8 901,95 | 9 864,01 | 962,06 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями | 12 879,27 | 17 474,17 | 4 594,90 |
| 6 | Расходы на служебные командировки | 455,01 | 1259,02 | 804,01 |
| 7 | Расходы на обучение персонала | 154,15 | 131,12 | -23,03 |
| 8 | Лизинговый платеж |  |  | 0,00 |
| 9 | Арендная плата | 11 339,09 | 11200,06 | -139,03 |
| 10 | Другие расходы, в том числе: | 28,18 | 123,85 | 95,67 |
|  | **ИТОГО подконтрольные расходы** | **140 321,98** | **143 492,42** | 3 170,44 |
| 1.1. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | 28,18 |  | -28,18 |
| 1.2. | Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ | 199,45 | 72,32 | -127,13 |
| 1.3. | Охрана труда | 386,64 | 2668,93 | 2 282,29 |
| 1.4. | Расходы на страхование производственных объектов | 354,53 | 912,44 | 557,91 |
| 1.5. | Отчисления на социальные нужды (ЕСН) | 19 867,74 | 20 958,30 | 1 090,56 |
| 1.6. | Расходы на обслуживание заемных средств | 20428,9 | 40 861,18 | 20 432,28 |
| 1.7. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 852,90 | 809,56 | -43,34 |
| 1.8. | Денежные выплаты социального характера | 428,86 |  | -428,86 |
|  | ИТОГО | **42 547,20** | **66 282,73** | **23 735,53** |
| 2 | Налог на прибыль (УСНО) | 2662,67 |  | -2 662,67 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащия учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  |  |  |
|  | ИТОГО неподконтрольных расходов | **45 209,87** | **66 282,73** | **21 072,86** |
| 1 | Расходы на топливо | 331 834,12 | 305 305,47 | -26 528,65 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию | 16 843,97 | 0,00 | -16 843,97 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию |  |  | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду | 4 751,27 | 4552,38 | -198,89 |
| 5 | Расходы на теплоноситель |  |  | 0,00 |
|  | ИТОГО расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносители | **353 429,36** | **309 857,85** | **-43 571,51** |
|  | Прибыль предпринимательская | 10221,81 |  | -10 221,81 |
|  | **Итого НВВ** | **549 183,02** | **519 633,00** | **-29 550,02** |
|  | Выработка тепловой энергии | 487,44 | 451,04 |  |
|  | Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды |  | 1,45 |  |
|  | Отпуск тепловой энергии | 487,44 | 449,58 |  |
|  | Потери тепловой энергии |  |  |  |
|  | Полезный отпуск тепловой энергии | 487,44 | 449,58 |  |
|  | I полугодие | 284,98 | 259,30 | 27 693,06 |
|  | II полугодие | 202,47 | 190,28 | 13 408,39 |
|  | ***Итого величина корректировки*** |  |  | ***11 551,43*** |

В соответствии с решением Федеральной антимонопольной службы   
от 10.06.2021 № 31/47636/21 эксперты включают в необходимую валовую выручку   
ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» экономически обоснованные затраты в размере **11551,43 тыс.** на2023 год.

**Необходимая валовая выручка**

Согласно представленным предприятием расчётам НВВ на 2021 год составляет **683750,90 руб.** В результате постатейного анализа затрат эксперты предлагают при расчёте тарифа на тепловую энергию учесть необходимую валовую выручку на долгосрочный период регулирования 2021-2023годы с разбивкой по годам в размере:

тыс. руб. (без НДС)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | НВВ, всего | НВВ на 1-е полугодие,  вода | НВВ на 2-е полугодие,  вода | НВВ на 1-е полугодие,  пар | НВВ на 2-е полугодие,  пар |
| 2021 год | 567445,15 | 267792,00 | 202018,58 | 54 826,93 | 42 807,04 |
| 2022 год | 583902,18 | 267792,00 | 213988,66 | 56 745,88 | 45 375,47 |
| 2023 год | 612388,59 | 283659,31 | 220481,00 | 60 150,63 | 48 098,00 |

Планируемые к утверждению на 2021 - 2023 годы уровни тарифов   
на тепловую энергию определены в соответствии с п. 15 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утверждённых Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012   
№ 1075 с календарной разбивкой, предусматривающей, что тариф с 01 января по   
30 июня устанавливается на уровне тарифа, действовавшего по состоянию на 31 декабря предыдущего года, а с 01 июля по 31 декабря - на уровне, определяемом согласно прогнозу сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

Тарифы на тепловую энергию. Исходя из оценки обоснованности объёмов тепловой энергии, отпускаемой ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» потребителям в размере 414,679 тыс.Гкал в год (в первом полугодии – 236,367 тыс. Гкал, во втором полугодии – 178,312 тыс. Гкал), и указанных выше величин НВВ тарифы производства тепловой энергии в 2021 году составят:

1 полугодие – 267792,00 тыс. руб./ 236,367 тыс. Гкал = 1132,95 руб./Гкал;

2 полугодие – 202018,58 тыс. руб./ 178,312 тыс. Гкал = 1132,95 руб./Гкал.

- на 2022 год:

1 полугодие – 267792,00 тыс. руб./ 236,367 тыс. Гкал = 1132,95 руб./Гкал;

2 полугодие – 213988,66 тыс. руб./ 178,312 тыс. Гкал = 1200,08 руб./Гкал.

- на 2023 год:

1 полугодие – 283659,31 тыс. руб./ 236,367 тыс. Гкал = 1200,08 руб./Гкал;

2 полугодие – 220481,00 тыс. руб./ 178,312 тыс. Гкал = 1236,49 руб./Гкал.

**Расчёт конечных тарифов на тепловую энергию**

В соответствии с п. 22 Основ ценообразования в теплоэнергетике тарифы устанавливаются на основании необходимой валовой выручки, определённой для соответствующего регулируемого вида деятельности, и расчетного объёма полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчётный период регулирования.

Экспертной группой Агентства по регулированию цен и тарифов определено,   
что при установлении конечных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», на 2021-2023 годы учитываются:

1 Тарифы на тепловую энергию в соответствии с настоящим экспертным заключением пункта 3.9 тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, оказываемые ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», на 2021-2023, в соответствии с экспертным заключением «ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕпо экономической обоснованности тарифана передачу тепловой энергии

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»на 2021-2023 годы годы в размерах:

- с 01.01.2021 по 30.06.2021 – 369,60 руб/Гкал (без учёта НДС);

- с 01.07.2021 по 31.12.2021 – 369,60 руб/Гкал (без учёта НДС);

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 369,60 руб/Гкал (без учёта НДС);

- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 349,39 руб/Гкал (без учёта НДС);

- с 01.01.2023 по 30.06.2023 – 349,39 руб/Гкал (без учёта НДС);

- с 01.07.2023 по 31.12.2023 – 364,58 руб/Гкал (без учёта НДС).

В результате проведения экспертизы тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», а также с учётом применения предприятием общей системы налогообложения, эксперты предлагают считать экономически обоснованными на 2021-2023 годы следующие тарифы с календарной разбивкой:

(без учёта НДС)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Тариф на т/э в горячей воде (с коллекторов), руб./Гкал | Тариф на передачу т/э в воде, руб./Гкал | Тариф на т/э в горячей воде (конечный), руб./Гкал |
| с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1132,95 | 369,60 | 1502,55 |
| с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1132,95 | 369,60 | 1502,55 |
| с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1132,95 | 369,60 | 1502,55 |
| с 01.07.2022по 31.12.2022 | 1200,08 | 349,39 | 1549,47 |
| с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1200,08 | 349,39 | 1549,47 |
| с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 1236,49 | 364,58 | 1601,07 |

**Долгосрочные параметры регулирования,**

**устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую потребителям Обществом с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | | Базовый уровень операци- онных расходов | | Индекс эффектив-ности операцион-ных расходов | | Норма-тивный уровень прибыли | | Уровень надеж-ности теплоснаб-жения | | Показатели энергосбережения энергетической эффективности  (удельный расход топлива) | | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | | Динамика изменения расходов на топливо | |
|  | | | | тыс. руб. | % | | | % | |  | | кгу.т./Гкал | | % | |  | |
| 2021 | | 144455,21 | | - | | 2,05 | | - | | 171,81 | | 100,00 | | - | |
| 2022 | | - | | 1,00 | | 1,99 | | - | | 171,81 | | 100,00 | | - | |
| 2023 | | - | | 1,00 | | 1,93 | | - | | 171,81 | | 100,00 | | - | |

Предприятием было заявлено особое мнение с просьбой пересмотреть значения корректировки НВВ за 2019 год и учесть в смете расходов на производство тепловой энергии ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» на 2022-2023гг.(письмо от 29.06.2021 №336-1/2563 прилагается к Протоколу).

**Производство теплоносителя**

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» обратилось в ФАС России с заявлением   
 о разногласиях по вопросу установления цен (тарифов) на теплоноситель.

В соответствии с решением от 10.06.2021 № 31/47633/21 ФАС России обязала Агентство по регулированию цен и тарифов Ульяновской области (далее

Агентство) установить тарифы на основе долгосрочных параметров государственного регулирования на теплоноситель для ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»   
на 2021-2023 годы, исключить из расчета расходов по статье «Корректировка необходимой валовой выручки за 2019 год» экономию энергетических ресурсов с учетом снижения полезного отпуска теплоносителя и учесть экономически обоснованные расходы по данной статье затрат ( с учетом непревышения заявленных требований регулируемой организации) в необходимой валовой выручке ООО «НИИАР-Генерация» при установлении тарифов на теплоноситель на 2022-2023 гг.

ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» осуществляет регулируемый вид деятельности   
в сфере теплоснабжения на основании договора аренды имущества от 01.04.2013 №8400/13-09, заключенного с ОАО «Государственный научный центр - Научно-исследовательский институт атомных реакторов», который заключен на срок с 01.04.2013 по 31.12.2013, при этом ежегодно пролонгируется.

Так же в соответствии с пунктом 12 Методических указаний №760-э, если по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности подтверждаются выпадающие доходы по регулируемым видам деятельности, связанные с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим, то средства на компенсацию таких выпадающих доходов учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные выпадающие доходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

В соответствии с положениями Основ ценообразования проведены:

* установление долгосрочных параметров регулирования деятельности организации;
* расчёт необходимой валовой выручки и определение её экономической обоснованности;
* расчёт тарифов на производство тепловой энергии с применением метода индексации установленных тарифов.

Основной вид деятельности - выработка тепловой энергии на нужды отопления и горячего водоснабжения, производство теплоносителя. Система теплоснабжения – открытая.

Тепловая мощность: установленная и располагаемая 406 Гкал/ч.   
В качестве основного топлива применяется природный газ, в качестве резервного – мазут. Суммарная максимально-часовая нагрузка на отопление   
и вентиляцию составляет – 243,9 Гкал/ч; средняя на ГВС – 33,01 Гкал/ч; максимально-часовая нагрузка на ГВС – 115,93 Гкал/ч; средняя нагрузка пара  
 на производство – 16,56 Гкал/ч.

На балансе предприятия находятся тепловые сети, осуществляющие передачу тепловой энергии в виде горячей воды сторонним потребителям общей протяжённостью 95,351 км:

- магистраль №1 жилзона – 62,474 км;

- магистраль №2 промзона – 32,877 км.

Протяженность сетей осуществляющих передачу тепловой энергии в виде пара составляет 0,535 км. Объем трубопроводов тепловых сетей и паропровода 12,8 м3.

Тариф на производство теплоносителя ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»   
на 2020 год утвержден Приказом Министерства развития конкуренции   
и экономики Ульяновской области № 06-312 от 12.12.2019 в размере:

руб./м3 (без НДС)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | с 01.07.2020 по 31.12.2020 |
| Тариф на производство теплоносителя | 24,61 | 25,50 |

Объем воды, вырабатываемой на водо-подготовительных установках источника тепловой энергии в 2021 году – 1237,11 тыс.м3.

**Тариф на производство теплоносителя. Расчёт необходимой валовой выручки**

Регулирование тарифов (цен) осуществляется в соответствии с целью   
и принципами государственного регулирования, предусмотренными Федеральным Законом «О теплоснабжении».

При расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка включает в себя текущие расходы, амортизацию основных средств и нематериальных активов и прибыль. Текущие расходы включают в себя операционные расходы, неподконтрольные расходы  
 и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды   
и теплоносителя.

**Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)**

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов) ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» включают   
в себя следующие затраты:

тыс. руб.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Статья** | **Предложение предприятия на 2021** | **Предложение агентства на 2021** |
| Расходы на приобретение сырья и материалов | 5 436,10 | 3 410,42 |
| Расходы на ремонт основных средств | 13 044,30 |  |
| Расходы на оплату труда | 12 431,49 | 12 431,49 |
| Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями |  |  |
| Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая: |  |  |
| Расходы на служебные командировки |  |  |
| Расходы на обучение персонала |  |  |
| Лизинговый платеж |  |  |
| Арендная плата |  |  |
| Другие расходы, в том числе: | 3 697,70 | 0,00 |
| Стоимость инструментов , приспособлений, инвентаря, приборов лабораторного оборудования и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемом при водоподготовке | 3 697,70 |  |
| **ИТОГО подконтрольные расходы** | **34 609,59** | **15 841,91** |

- **Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов, используемых при водоподготовке**, по данной статье отражены затраты   
на техническую соль, известь, железный купорос, тринатрийфосфат, серную кислоту. Предприятие предложило учесть затраты в размере 5436,10 тыс.руб. Эксперты предлагают учесть при расчёте тарифа затраты в размере фактически произведённых расходов в 2019г. (3189,84 тыс. руб.) с индексами-дефляторами 103,6% (2019 г.), 103,2% (2020 г.). Общая сумма затрат составит **3410,42 тыс. руб.**

**- Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки:** Экспертысогласны с предложениемпредприятия и предлагают учесть расходы на сумму **12431,49 тыс. руб.** При определении расходов на оплату труда, включаемых   
в регулируемые тарифы (цены), регулирующие органы используют размер фонда оплаты труда конкретных категорий работников, определяемый в соответствии с отраслевым тарифным соглашением, с учётом фактического объёма фонда оплаты труда в последнем расчётном периоде регулирования, а также с учётом прогнозного индекса потребительских цен.

**Стоимость инструментов, приспособлений, инвентаря, приборов, лабораторного оборудования и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке:** Предприятие предложило расходы на сумму 3697,70 тыс. руб. Однако, в соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 27.11.2020 № 179 «О предельных (максимальных) индексах размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ульяновской области» эксперты предлагают не учитывать затраты по данным статьям при расчёте тарифа на теплоноситель.

**Ремонт основных средств**: По данной статьеэкспертами исключены   
из расчета тарифа затраты предприятия на сумму 13044,30 тыс. руб   
в соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 27.11.2020   
№ 179 «О предельных (максимальных) индексах размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ульяновской области.

|  |
| --- |
| **Расчет операционных (подконтрольных) расходов** |
| **на каждый год долгосрочного периода регулирования**  Операционные расходы устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен, определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов.  Для расчета операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования для ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» определены следующие долгосрочные параметры: |



Индексы потребительских цен применены в размерах: на 2022 год применён в размере 103,9%, на 2023 – 104,0 %.

Индекс эффективности операционных расходов принят экспертами  
 в размере 1,0 %.

Коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, на первый долгосрочный период регулирования устанавливается равным 0,75.

Индекс изменения количества активов принят равным 0, так как   
в течение периода регулирования не планируется изменение установленной тепловой мощности источника тепловой энергии.

Таким образом, величины операционных расходов, предлагаемые экспертами к учёту при расчёте тарифов на тепловую энергию, составят:

- в 2021 г. – 15841,91 тыс. руб.,

- в 2022 г. – 16295,15 тыс. руб.,

- в 2023 г. – 16777,48 тыс. руб.

**Расчёт неподконтрольных расходов**

Неподконтрольные расходы ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» включают  
 в себя следующие затраты:

тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Предложение предприятия на 2021 г. | | Предложение Агентства на 2021 г. | Предложение Агентства на 2022 г | Предложение Агентства на 2023 г |
| Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности | |  |  |  |  |
| Арендная плата | |  |  |  |  |
| Концессионная плата | |  |  |  |  |
| Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе: | | 20 043,36 | 2 116,71 | 2 116,71 | 2 116,71 |
| плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов | |  |  |  |  |
| Расходы на обязательное страхование | |  |  |  |  |
| Иные расходы | | 20 043,36 | 2 116,71 | 2 116,71 | 2 116,71 |
| Общехозяйственные расходы | | 15 506,70 | 2 116,71 | 2 116,71 | 2 116,71 |
| Расходы, фактически понесенные, но ранее не учтенные в тарифах на теплоноситель | | 4 536,66 |  |  |  |
| Отчисления на социальные нужды (ЕСН) | | 3 754,31 | 3 754,31 | 3 861,72 | 3 976,03 |
| Расходы по сомнительным долгам | |  |  |  |  |
| Амортизация основных средств и нематериальных активов | | 689,60 | 689,60 | 689,60 | 689,60 |
| Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним | |  |  |  |  |
| **ИТОГО** | | **24 487,27** | **6 560,62** | **6 668,03** | **6 782,34** |
| Налог на прибыль | |  |  |  |  |
| Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащия учету в текущем долгосрочном периоде регулирования | |  |  |  |  |
| **ИТОГО неподконтрольных расходов** | | **24 487,27** | **6 560,62** | **6 668,03** | **6 782,34** |

**- Амортизационные отчисления:** предприятие предложило расходы на сумму 689,60 тыс. руб.

Амортизация предприятия начисляется линейным способом исходя   
из первоначальной стоимости основных средств в соответствии с ПБУ 1/2008.  
 В соответствии с учетной политикой предприятия переоценка первоначальной стоимости основных средств не производится. В качестве обоснований представлены бухгалтерская и статистическая отчетности за 2019 год.

Как следует из пункта 43 Основ ценообразования, сумма амортизации основных средств регулируемой организации для расчета тарифов определяется   
в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Эксперты проанализировали представленные материалы и с учетом изложенного предлагают учесть сумму затрат в размере **689,60 тыс. руб.**

Суммы амортизационных отчислений в тарифах на 2022-2023 годы учтены без индексации.

**- Отчисления на социальные нужды** в соответствии со ст.425 Налогового кодекса Российской Федерации экспертами произведён расчёт страховых взносов в размере 30,0%, из них 22% - Пенсионный фонд, 2,9% – Фонд социального страхования, 5,1% - федеральный фонд обязательного медицинского страхования, к сумме затрат на оплату труда, а также в соответствии со ст.22 Федерального закона от 24.07.1998 №125-ФЗ   
«Об обязательном страховании от несчастных случаев на производстве  
 и профессиональных заболеваний» расчёт страховых взносов в размере 0,2%  
 к сумме затрат на оплату труда. Таким образом, в расчёт принята сумма затрат в размере **3754,31 тыс. руб.**

По данной статье затрат на 2022 год был применён коэффициент индексации – 102,86%, на 2022 –102,96%.

**- Прочие расходы, относимые на процесс водоподготовки:** предприятие предложило общехозяйственные расходы в сумме 35078,65 тыс. руб. В качестве обосновывающих документов в материалах дела представлены договора   
на услуги по ведению и сопровождению трудовых отношений, поддержку функционирования корпоративной электронной почты, услуги по ведению бухгалтерского и налогового учета, мобильная связь. (№ 22/17411-Д/336/4073-Д  
 от 13.02.2019, № 22/17616-Д/336/3974-Д от 20.12.2019 и № 22/14843-Д/307/5369-Д от 09.01.2019 АО «Гринатом»; № 3336/4077-Д от 12.02.2020 ПАО «Мегафон»; №307/5393-Д от 09.01.2019 ООО «Сота-Д». Эксперты проанализировали представленные материалы и с учетом изложенного предлагают учесть сумму затрат в размере **2116,71** **тыс. руб.** Затраты по данной статье в тарифах на 2022 - 2023 годы учтены без индексации.

- **Расходы, фактически понесенные, но ранее не утвержденные   
в тарифах на теплоноситель**: предприятие предложило учесть расходы   
 на сумму – 4536,66 тыс. руб. Указанные затраты не приняты экспертами   
в расчет тарифов соответствии с указом Губернатора Ульяновской области  
 от 27.11.2020 № 179 «О предельных (максимальных) индексах размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ульяновской области.

Итого величины неподконтрольных расходов, предлагаемые экспертами   
к учёту при расчёте тарифов на теплоноситель, составят:

- в 2021 г. – 6560,62 тыс. руб.,

- в 2022 г. – 6668,03 тыс. руб.,

- в 2023 г. – 6782,34 тыс. руб.

**Расходы на приобретение энергетических ресурсов , холодной воды и теплоносителя**

- **Объем воды, вырабатываемой на водо-подготовительных установках источника тепловой энергии –** 1237,11 тыс. м3 в год (в соответствии   
с представленными предприятием обосновывающими материалами).

- **Стоимость исходной воды** – предприятие предложило расходы на сумму 12045,40 тыс. руб. Поставщиком холодной воды является АО «ГНЦ НИИАР» (техническая вода). Затраты на заполнение тепловых сетей, утечки, заполнение систем теплопотребления на планируемый период с учётом объёма воды 1237,11 м3 и цены на воду с 01.01.2021 до 31.12.2021 – 7,39 руб./м3 составят 9124,24 тыс. руб.

По данной статье затрат на 2022-2023 годы был применён коэффициент индексации - 1,02. Суммы затрат составят: на 2022 год – 9325,09 тыс. руб.,   
на 2023 год – 9511,59 тыс. руб.

**Выпадающие доходы/экономия средств**

Предприятие предложило учесть недополученные доходы на сумму 1990,99 тыс. руб. Указанные затраты не приняты экспертами в расчет тарифов   
в соответствии с указом Губернатора Ульяновской области от 27.11.2020   
№ 179 «О предельных (максимальных) индексах размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ульяновской области.

**Корректировка необходимой валовой выручки**

В соответствии с пунктом 23 Методических указаний № 760-э необходимая валовая выручка на i-й расчетный период регулирования, определяемая в соответствии с методом экономически обоснованных расходов, рассчитывается по формуле, учитывающей величину экономически обоснованных расходов регулируемой организации (выпадающие доходы), подлежащих возмещению (со знаком «+») в i-м расчетном периоде регулирования, и необоснованных расходов, подлежащих исключению из НВВ (со знаком «-») в i-м расчетном периоде регулирования, определяемых  
в соответствии с пунктом 12 Методических указаний № 760-э.

Согласно пункту 12 Методических указаний № 760-э в случае если   
по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности выявлены необоснованные расходы организаций, осуществляющих регулируемую деятельность за счет поступлений от регулируемой деятельности, органы регулирования обязаны принять решение об исключении этих расходов из суммы расходов, учитываемых при установлении тарифов на следующий расчетный период регулирования.

В случае если по итогам расчетного периода регулирования на основании данных статистической и бухгалтерской отчетности подтверждаются выпадающие доходы по регулируемым видам деятельности, связанные с превышением учтенного при установлении тарифов объема полезного отпуска над фактическим, то средства на компенсацию таких выпадающих доходов учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные выпадающие доходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования,  
 в полном объеме.

Проанализированы фактические показатели за 2019 год, проведен расчет величины корректировки НВВ.

- 2019 год на основании анализа фактических показателей 2019 года:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Статья** | **Утверждено на 2019 год** | **Фактические экономически обоснованные затраты 2019 год** | **Величина корректировки к учету в 2021 году** |
| 1 | Расходы на приобретение сырья и материалов | 11 188,09 | 10 572,47 | -615,62 |
| 2 | Расходы на ремонт основных средств |  |  | 0,00 |
| 3 | Расходы на оплату труда | 13 560,00 | 16 020,91 | 2 460,91 |
| 4 | Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями |  | 2 243,68 | 2 243,68 |
| 5 | Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями |  | 929,42 | 929,42 |
| 6 | Обучение персонала |  | 126,47 | 126,47 |
| 7 | Стоимость реагентов | 5 865,00 | 3888,46 | -1 976,54 |
| 8 | инструменты |  |  | 0,00 |
| 9 | Арендная плата |  |  | 0,00 |
| 10 | Другие расходы, в том числе: | 1 602,99 |  | -1 602,99 |
| 11 | Энергетические ресурсы |  |  | 0,00 |
|  | **ИТОГО подконтрольные расходы** | **32 216,08** | **33 781,41** | **1 565,33** |
| 1.1. | Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности |  |  | 0,00 |
| 1.2. | Арендная плата, лизинг |  | 2 244,77 | 2 244,77 |
| 1.3. | Концессионная плата |  |  | 0,00 |
| 1.4. | Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей |  |  | 0,00 |
| 1.5. | Отчисления на социальные нужды (ЕСН) |  |  | 0,00 |
| 1.6. | Расходы на обслуживание заемных средств |  |  | 0,00 |
| 1.7. | Амортизация основных средств и нематериальных активов | 259,16 | 284,11 | 24,95 |
| 1.8. | прочие расходы |  |  | 0,00 |
|  | ИТОГО | **259,16** | **2 528,88** | **2 269,72** |
| 2 | Налог на прибыль (УСНО) |  |  | 0,00 |
| 3 | Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащия учету в текущем долгосрочном периоде регулирования |  |  |  |
|  | ИТОГО неподконтрольных расходов | **259,16** | **2 528,88** | **2 269,72** |
| 1 | Расходы на топливо |  |  | 0,00 |
| 2 | Расходы на электрическую энергию |  |  | 0,00 |
| 3 | Расходы на тепловую энергию |  |  | 0,00 |
| 4 | Расходы на холодную воду |  |  | 0,00 |
| 5 | Расходы на теплоноситель |  |  | 0,00 |
|  | ИТОГО расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносители | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
|  | Прибыль предпринимательская |  |  | 0,00 |
|  | **Итого НВВ** | **32 475,24** | **36 310,29** | **3 835,05** |
|  | Выработка тепловой энергии |  |  |  |
|  | Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды |  |  |  |
|  | Отпуск тепловой энергии |  |  |  |
|  | Потери тепловой энергии |  |  |  |
|  | Полезный отпуск тепловой энергии |  |  |  |
|  | I полугодие | 670,65 | 641,81 | 695,91 |
|  | II полугодие | 661,98 | 587,07 | 1 843,54 |
|  | ***Итого величина корректировки*** |  |  | ***6 374,49*** |

В соответствии с решением Федеральной антимонопольной службы   
от 10.06.2021 №31/47633/2121 эксперты исключают из расчета расходов  
 по статье «Корректировка необходимой валовой выручки за 2019 год» экономию энергитических ресурсов с учетом снижения полезного отпуска теплоносителя и учитывают экономически обоснованные расходы по данной статье ( с учетом непревышения заявленных требований регулируемой организации) в размере **700,00 тыс.руб.** на2022 год и 3135,05 тыс. руб. на 2023 год. .

**Необходимая валовая выручка**

Согласно представленным предприятием расчётам НВВ на 2021 год составляет **73133,25 руб.** В результате постатейного анализа затрат эксперты предлагают при расчёте тарифа на тепловую энергию учесть необходимую валовую выручку на долгосрочный период регулирования 2021-2023годы с разбивкой по годам в размере:

тыс. руб. (без НДС)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | НВВ, всего | НВВ на 1-е полугодие | НВВ на 2-е полугодие |
| 2021 год | 31544,77 | 16340,91 | 15203,86 |
| 2022 год | 32988,27 | 16339,26 | 16649,00 |
| 2023 год | 36206,46 | 17892,32 | 18314,14 |

Планируемые к утверждению на 2021 - 2023 годы уровни тарифов   
на теплоноситель определены в соответствии с п. 15 «Основ ценообразования  
 в сфере теплоснабжения», утверждённых Постановлением Правительства РФ  
 от 22.10.2012 № 1075 с календарной разбивкой, предусматривающей, что тариф с 01 января по 30 июня устанавливается на уровне тарифа, действовавшего по состоянию на 31 декабря предыдущего года, а с 01 июля по 31 декабря - на уровне, определяемом согласно прогнозу сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

**Расчёт тарифов на теплоноситель**

- Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель -исходя из оценки обоснованности объёмов теплоносителя, производимого ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» (в размере 1237,11 тыс. м3 в год), и величины НВВ в размере 31544,77 тыс. руб в год тариф на производство теплоносителя составит :

2021 год

1 полугодие – 16340,91 тыс. руб./ 640,82 тыс. Гкал = 25,50 руб./Гкал;

2 полугодие – 15203,86 тыс. руб./ 596,23 тыс. Гкал = 25,50 руб./Гкал.

- на 2022 год:

1 полугодие – 16339,26 тыс. руб./ 640,82 тыс. Гкал = 25,50 руб./Гкал;

2 полугодие – 16649,00 тыс. руб./ 596,23 тыс. Гкал = 27,92 руб./Гкал.

- на 2023 год:

1 полугодие – 17892,32 тыс. руб./ 640,82 тыс. Гкал = 27,92 руб./Гкал;

2 полугодие – 18314,14 тыс. руб./ 596,23 тыс. Гкал = 30,71 руб./Гкал.

В результате проведения экспертизы тарифов на теплоноситель ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», а также с учётом применения предприятием общей системы налогообложения, эксперты предлагают считать экономически обоснованными на 2021-2023 годы следующие тарифы с календарной разбивкой:

(без учёта НДС)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1 полугодие | 2 полугодие |
| 2021 г. | 25,50 | 25,50 |
| 2022 г. | 25,50 | 27,92 |
| 2023 г. | 27,92 | 30,71 |

**Долгосрочные параметры регулирования,**

**устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на теплоноситель, поставляемый Обществом с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | | Базовый уровень операци- онных расходов | | Индекс эффектив-ности операцион-ных расходов | | Норма-тивный уровень прибыли | | Уровень надеж-ности теплоснаб-жения | | Показатели энергосбережения энергетической эффективности  (удельный расход топлива) | | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | | Динамика изменения расходов на топливо | |
|  | | | | тыс. руб. | % | | | % | |  | | кгу.т./Гкал | | % | |  |
| 2021 | | 15841,91 | |  | | - | | - | | - | | 100,00 | | - | |
| 2022 | | - | | 1,00 | | - | | - | | - | | 100,00 | | - | |
| 2023 | | - | | 1,00 | | - | | - | | - | | 100,00 | | - | |

РЕШИЛИ:

1.1. Утвердить проект приказа Агентства по регулированию цен и тарифовУльяновской области «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, оказываемые Обществом с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», на 2021-2023 годы». Проголосовали: «За» - 7 чел., «Против» – 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

1.2. Утвердить проект приказа Агентства по регулированию цен и тарифовУльяновской области «Об установлении тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии Общества с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ»  
и тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Обществом с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», на 2021-2023 годы». Проголосовали: «За» -   
7 чел., «Против» – 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

1.3. Утвердить проект приказа Агентства по регулированию цен и тарифовУльяновской области «Об установлении тарифов на теплоноситель, поставляемый Обществом   
с ограниченной ответственностью «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ», на 2021-2023 годы». Проголосовали: «За» - 7 чел., «Против» – 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

1.4. Контроль за исполнением настоящих приказов возложить на руководителя Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

2. СЛУШАЛИ:

Солодовникову Е.Н. – о признании утратившими силу приказов Агентства   
по регулированию цен и тарифов Ульяновской области на услуги по передаче тепловой энергии, на тепловую энергию, поставляемую потребителям и на теплоноситель.

Солодовникова Е.Н. доложила, что на основании решений ФАС России   
от 10.06.2021 № 31/47638/21, № 31/47636/21, № 31/47633/21 Агентство по регулированию цен и тарифов устанавливает долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) для ООО «НИИАР-Генерация в сфере теплоснабжения и теплоноситель.

В связи планируемым утверждением долгосрочных тарифов для ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ Солодовникова Е.Н. предлагает отменить действие ранее установленных для ООО «НИИАР-ГЕНЕРАЦИЯ» тарифов на услуги по передаче тепловой энергии,  
 на тепловую энергию для потребителей и на теплоноситель на оставшийся период 2021 года, утвердив на заседании правления Агентства по регулированию цен и тарифов проект приказа «О признании утратившими силу некоторых приказов Агентства   
по регулированию цен и тарифов Ульяновской области».

РЕШИЛИ:

2.1. Утвердить проект приказа Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области «О признании утратившими силу некоторых приказов Агентства  
 по регулированию цен и тарифов Ульяновской области». Проголосовали: «За» - 7 чел., «Против» – 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

2.2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

3. СЛУШАЛИ:

Солодовникову Е.Н. – об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению   
на территории Ульяновской области, за исключением розничных цен на сжиженный газ.

Солодовникова Е.Н. доложила, что срок рассмотрения вопроса об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению на территории Ульяновской области,   
за исключением розничных цен на сжиженный газ, продляется, в связи с необходимостью согласования проекта приказа с Прокуратурой и Министерством юстиции Ульяновской области.

РЕШИЛИ:

3.1. Отложить рассмотрение вопроса об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению на территории Ульяновской области, за исключением розничных цен на сжиженный газ до получения правовых заключений Прокуратуры и Министерства юстиции Ульяновской области.. Проголосовали: «За» - 7 чел., «Против» – 0 чел., «Воздержался» - 0 чел.

3.2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя Агентства по регулированию цен и тарифов Ульяновской области.

Председатель А.В.Филин

Секретарь Е.И.Никитина

Солодовникова Е.Н.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_